

PÔLE HÔTELLERIE-RESTAURATION-ALIMENTATION DU LYCÉE GUSTAVE EIFFEL REIMS



Concours 2021

Livraison -

Client Région Grand Est

Surface Restructuration : 1800 m² / Neuf : 3000 m²

Écologie Bâtiment neuf : E3C1 / Bâtiment rénové : CEP max = 80 kWh/ m² / an

Coût 10,8 M€

Un des enjeux majeurs était d'affirmer la présence de l'équipement dans la Ville afin qu'il devienne un lieu de destination évident car lisible. Le projet est l'occasion de créer une image forte du Pôle Hôtellerie Restauration sur l'espace public, et de signifier cette présence, et son offre de services, au public.

Ainsi, notre volonté a été d'installer les 2 salles de restaurant, ainsi que le magasin d'exposition, en vitrine sur la rue Neufchâtel affirmant sans ambiguïté leur qualité de lieux ouverts au public. Si le projet s'affirme sur la rue Neufchâtel comme une nouvelle Installation Ouverte au Public, le cœur du lycée et ses activités pédagogiques, lui, se concentre en lui-même, introverti autour d'un généreux patio.

Permettant de développer un bâtiment compact, car résolvant les problèmes d'épaisseur des plateaux et d'apport de lumière naturelle, le Patio est un dispositif central : un point focal concentrant toute l'activité de l'établissement. Il permet d'offrir des vues, de mettre en scène les activités, sans nuire au confort et à la tranquillité de chaque pôle. Le public, n'a pas d'accès physique possible dans les locaux pédagogiques, mais le patio lui offre une vue sur l'activité du lycée. En effet, depuis les bars le patio offre de part et d'autre des vues imprenables sur les 2 espaces cuisson des restaurants, et en face, une vue sur la Pâtisserie. Incidemment, pour les élèves et les professeurs, chaque Pôle, offre une vue sur les autres Pôles via le filtre du Patio.

