

# 四十阿尔邦学校综合楼翻新与扩建工程

## 桑特尼



竞赛 2023  
进度 施工中  
客户 桑特尼市政府  
面积 3000 m<sup>2</sup> SDP  
环保 RE2020 pour l'extension / décret  
tertiaire objectif gain 50%  
造价 3 M€ HT

桑特尼市决定启动“四十阿尔邦”学校综合体的改造与扩建工程。通过此次更新改造，项目目标是在2040年期限内达到《第三产业节能法令》的相关要求。

围护结构的热工性能提升是本次工程的重点内容之一，主要措施包括：对建筑立面实施外保温改造，更新幼儿园屋面的防水与保温系统并同步加强屋面安全防护；对既有建筑的底层楼板进行保温处理，同时全面更换外部门窗，以整体提升建筑的能源性能。

项目同时规划新建一处扩建体量，用于设置新的午休宿舍、教师休息室以及储藏用房。此外，对现有但因空间尺度与体量不合理而使用效率较低的医务室、RASED 教育辅助用房及储藏空间进行重新组织与优化，使其更加符合实际使用需求。

工程的最后一部分聚焦于室外环境的更新改造，包括对活动与游乐空间的重新设计，并设置雨水收集储罐，用于室外空间的灌溉与清洁用水。同时，新建若干连廊式雨棚，为儿童与教师提供更为舒适、安全的户外活动条件。

